

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI N° 5 ALLOGGI DEL SERVIZIO "ALLOGGI PROTETTI" I.P.A.V. 15 gennaio 2024 – 15 luglio 2024

IPAV di Venezia indice il bando di concorso per l'anno 2024 per l'assegnazione di N° 5 alloggi per anziani autosufficienti del Servizio denominato "Alloggi Protetti", che si renderanno disponibili nel periodo di efficacia della graduatoria (1 gennaio 2024 – 30 giugno 2024).

IPAV provvede alla pubblicazione del presente bando sul proprio sito internet dandone la massima pubblicità nelle forme e nei modi stabiliti dalla legge in materia di trasparenza e pubblicità.

1 – Requisiti per l'accesso alla graduatoria di assegnazione alloggio protetto

La partecipazione al bando di concorso è consentita a:

- a. singoli
- b. coppie di persone unite in matrimonio, ovvero mediante unione civile, ovvero conviventi di fatto; coppie di persone legate da vincolo di parentela entro il secondo grado.

I richiedenti devono, inoltre, essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) Età all'ingresso:

- 65 anni compiuti (sia per singoli che per coppie);
- non aver superato gli 80 anni compiuti (sia per singoli che per coppie);

b) Residenza nell'Ambito sociale territoriale Venezia 12

c) Profilo di autonomia ed idoneità a gestire l'alloggio

presenza di Punteggio 1 derivante dall'applicazione della scheda S.Va.M.A. semplificata in conformità a quanto stabilito dalla DGR 1338/2013, redatta a cura del medico di medicina generale. Nello specifico:

- situazione cognitiva punteggio 1 lucido;
- problemi comportamentali punteggio 1 assenti/lievi
- situazione funzionale punteggio 1 autonomo o quasi;
- Barthel mobilità punteggio 1 si sposta da solo;
- necessità di assistenza sanitaria punteggio 1 bassa.

d) Assenza di problemi psicopatologici

Per l'eventuale assegnazione dell'alloggio sarà valutata la presenza di fattori psichiatrici/psicologici che potrebbero portare ad escludere la possibilità di vivere in un contesto comunitario. In tal caso la domanda non potrà essere accolta.

e) Garanzia economica

l'assegnazione dell'alloggio è subordinata all'esistenza di una garanzia di copertura del corrispettivo mensile presente e futura da parte dell'utente/beneficiario, dei familiari o di altri soggetti garanti, acquisita prima della stipula del contratto di assegnazione. Tale requisito viene valutato attraverso la presentazione di documentazione utile a valutare la situazione economica patrimoniale e abitativa.

2 – Criteri di attribuzione del punteggio

La graduatoria per l'assegnazione degli alloggi del Servizio "Alloggi Protetti" è determinata in base ai punteggi attribuiti come segue per le diverse variabili indicate:

Età

- | | |
|---|---------|
| a) Età compresa fra i 65 e i 70 anni compiuti | punti 1 |
| b) Età compresa fra i 70 e i 75 anni compiuti | punti 3 |
| c) Età compresa fra i 75 e gli 80 anni compiuti | punti 2 |

Residenza continuativa nell'Ambito sociale territoriale Venezia 12

- | | |
|----------------------|---------|
| a) Da più di 20 anni | punti 3 |
| b) Da 15 a 20 anni | punti 2 |
| c) Da 11 a 14 anni | punti 1 |

Situazione abitativa

- | | |
|---|---------|
| a) mancanza di abitazione | punti 5 |
| b) situazione abitativa precaria (ospitalità provvisoria, affitta camere, etc.) | punti 4 |
| c) sfratto esecutivo con avviso di soggio | punti 4 |
| d) sfratto esecutivo con precetto notificato | punti 3 |
| e) sfratto esecutivo | punti 2 |
| f) contratto di locazione non rinnovabile | punti 2 |
| g) altro (difficoltà di convivenza, avvicinamento familiare) | punti 1 |

Situazione sociale

- | | |
|---|---------|
| a) mancanza di una rete familiare, parentale e/o amicale di riferimento e di sostegno | punti 3 |
| b) sopravvenienza di eventi traumatici che rendono più vulnerabile la persona (lutti, malattie) | punti 2 |
| c) sfratto difficoltà di relazione nell'ambito del proprio nucleo familiare o altro nucleo in cui la persona vive | punti 1 |

Situazione economica

- | | |
|--|---------|
| a) ISEE fino a 8.000,00 €. | punti 3 |
| b) ISEE da 8.000,00 €. a 15.000,00 €. | punti 2 |
| c) ISEE da 15.000,00 €. a 20.000,00 €. | punti 1 |

3 – Modalità e termini di presentazione della domanda

La domanda deve essere redatta su **apposito modulo** ritirabile presso la sede amministrativa di IPAV o scaricabile dal sito dell'Ente (www.ipav.it). La stessa deve essere presentata a partire dal giorno di apertura del bando (15/11/2023) ed entro il termine di scadenza dello stesso (15/12/2023), presso l'ufficio protocollo di IPAV (Sst. San Marco, 4301 Venezia) ovvero inviata tramite raccomandata A.R. all'indirizzo: IPAV – Sst. San Marco, 4301 – 30124 Venezia, ovvero inviata tramite PEC all'indirizzo info@pec.ipav.it. L'ufficio protocollo per la ricezione delle istanze è aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 8.00 alle ore 13.00. La presentazione della domanda oltre il termine indicato sarà causa di esclusione dal concorso.

Alla domanda dovrà essere allegata copia del documento di identità e della tessera sanitaria del richiedente, autocertificazione residenza, eventuale certificazione di invalidità, valutazione S.Va.M.A. semplificata, compilata a cura del proprio medico di medicina generale, attestante nello specifico in nota lo stato di autosufficienza nonché l'“assenza di problemi psico-patologici o malattie che impediscono la vita in comunità”, eventuali documenti relativi alla nomina di un amministratore di sostegno o atti di procura, copia del documento d'identità del garante.

4 – Istruttoria della domanda e formazione della graduatoria

IPAV, dopo la scadenza dei termini per la presentazione delle domande, procederà all'istruttoria delle richieste e alla formazione della graduatoria entro trenta giorni dalla data della scadenza del bando. La posizione in graduatoria è ottenuta sommando il punteggio ottenuto nelle singole variabili di cui al precedente art. 2.. In caso di parità di punteggio la priorità è definita considerando l'ordine cronologico di presentazione della domanda, documentato dalla data di protocollo IPAV. Nella graduatoria sono indicate anche le domande dichiarate inammissibili con le relative motivazioni.

Entro 10 giorni dall'approvazione sarà comunicata agli interessati la posizione di ognuno all'interno della graduatoria stessa con il punteggio assegnato. Eventuali contestazioni dovranno essere formulate in forma scritta.

5 – Modalità di assegnazione degli alloggi

La collocazione in graduatoria non comporta l'automatica assegnazione di un alloggio, che avviene secondo la procedura stabilita dall'art. 9 del Regolamento del Servizio “Alloggi Protetti”, che qui si riporta:

Successivamente allo spirare del termine per la presentazione della domanda di assegnazione previsto nell'avviso pubblico, il Responsabile del Servizio coadiuvato dall'Équipe assistenziale multiprofessionale così come previsto dall'art. 7, procederà alla creazione di una graduatoria formata sulla base della valutazione delle domande presentate facendo riferimento ai requisiti e criteri di accesso previsti all'art. 4 e all'art. 8 del presente Regolamento. [...] Successivamente alla creazione della graduatoria, pertanto, quando si rende disponibile un alloggio, il Responsabile del Servizio "Alloggi Protetti" contatta la prima persona della graduatoria di cui al precedente paragrafo per verificarne l'interesse, e per l'accertamento aggiornato delle condizioni psico-fisiche del richiedente utente/beneficiario, al fine di verificare la persistenza dei requisiti previsti all'art. 4 e all'art. 8, anche eventualmente chiedendo, laddove necessario, la presentazione di documentazione aggiornata.

In caso di esito positivo l'assegnazione viene definita con un atto di autorizzazione del Segretario Direttore Generale, o suo delegato, all'esito della procedura espletata, nel rispetto della normativa vigente in materia di riservatezza dei dati.

[...]

L'utente/beneficiario assegnatario dell'alloggio, unitamente al garante, sono tenuti a sottoscrivere:

- 1. il contratto di assegnazione;*
- 2. l'integrale accettazione di quanto previsto dal presente regolamento.*

In caso di disponibilità di alloggi doppi, saranno favorite le coppie in graduatoria.

In caso di non accettazione da parte dell'assegnatario della sistemazione proposta, il Responsabile del Servizio "Alloggi Protetti" passerà alla seconda persona in graduatoria. Possono essere proposte fino ad un massimo di due diverse sistemazioni, se entrambe vengono rifiutate la domanda viene archiviata d'ufficio.

L'art. 10 del Regolamento specifica, inoltre, che:

Il corrispettivo comprende i costi dell'alloggio, incluse la conduzione, le utenze, la manutenzione e la pulizia degli spazi comuni.

Consente, inoltre, di usufruire di una rete di supporto, attraverso l'Équipe multidisciplinare che interviene per garantire:

- *monitoraggio della salute psicofisica dell'ospite*
- *supporto nelle attività domestiche e negli eventuali accompagnamenti (anche in collaborazione con le risorse del territorio istituzionali e del volontariato);*
- *attivazione di interventi finalizzati al mantenimento dell'autonomia*
- *segretariato sociale per pratiche burocratiche, amministrative, fiscali, sanitarie; per garantire informazioni, accogliere esigenze e intercettare bisogni;*
- *attivazione di interventi finalizzati a favorire la solidarietà e il mutuo-aiuto tra i condomini, a facilitare l'inclusione sociale, intessendo relazioni di vicinato attivo, sensibilizzando e coinvolgendo la comunità locale, creando contatti con agenzie ed associazioni del territorio;*
- *proposte di attività animative.*

6 – Trattamento dei dati personali

I.P.A.V. tratta i dati per tutte le finalità connesse alla gestione del bando per l'assegnazione di alloggi del Servizio "Alloggi Protetti" I.P.A.V. e per l'adempimento degli obblighi normativi che ne derivano, oltre che per la gestione dell'eventuale contenzioso.

Il Richiedente ha il diritto di chiedere a I.P.A.V., al ricorrere dei rispettivi presupposti, di accedere ai propri dati personali e di rettificarli se inesatti, di cancellarli o limitarne il trattamento, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legati alla propria situazione particolare. Il Richiedente ha infine diritto di proporre reclamo a un'Autorità di Controllo. Le informazioni complete sul trattamento dei dati personali, che con la sottoscrizione della domanda il Richiedente dichiara di aver letto e compreso, sono contenute nell'allegato 1).

Allegati:

- Domanda per la partecipazione al bando per l'assegnazione di alloggi del Servizio "Alloggi Protetti" I.P.A.V.
- Informativa estesa sul trattamento dei dati personali effettuato nell'ambito del bando per l'assegnazione di alloggi protetti.

DOMANDA

Per la partecipazione al bando per l'assegnazione di alloggi del Servizio "Alloggi Protetti" I.P.A.V.

15 gennaio 2024 – 15 luglio 2024

Il sottoscritto _____ codice fiscale [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] []
a conoscenza di quanto previsto dal bando per l'assegnazione di alloggi del Servizio "Alloggi Protetti" di IPAV per il periodo 1 gennaio 2024 – 30 giugno 2024

CHIEDE

l'assegnazione di un alloggio.

A tal fine, sotto la propria responsabilità (ex DPR 28.12.2000, n. 445) e consapevole delle conseguenze penali (in caso di dichiarazione mendace) e amministrative (perdita dei benefici di cui alla presente richiesta),

DICHIARA

1. Di essere nato a _____ il _____
2. Di risiedere nel Comune di _____ in via _____ nr. _____ CAP _____
3. Di essere consapevole che l'eventuale assegnazione dell'alloggio sarà subordinata:
 - Alla verifica della condizione di autosufficienza (presenza di Punteggio 1 derivante dall'applicazione della scheda S.Va.M.A. semplificata);
 - Alla verifica di condizioni psicopatologiche che portano ad escludere la possibilità di vivere in un contesto comunitario;
 - Alla verifica all'esistenza di una garanzia di copertura della tariffa mensile presente e futura.

CHIEDE, inoltre, che ogni comunicazione relativa al presente bando sia inviata al seguente indirizzo:

_____ tel. _____ mail _____

ALLEGA alla presente domanda

- carta d'identità e tessera sanitaria;
- autocertificazione residenza;
- eventuale certificazione di invalidità;
- valutazione S.Va.M.A. semplificata, compilata a cura del proprio medico di medicina generale, attestante nello specifico in nota lo stato di autosufficienza nonché l'"*assenza di problemi psico-patologici o malattie che impediscono la vita in comunità*";
- eventuali documenti relativi alla nomina di un amministratore di sostegno o atti di procura;
- carta d'identità e codice fiscale del garante;
- dichiarazione ISEE accompagnata da DSU (Dichiarazione Sostitutiva Unica)

_____, li _____

IL RICHIEDENTE



INFORMAZIONI SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI EFFETTUATO NELL'AMBITO DEL BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI PROTETTI

I.P.A.V. – Istituzioni Pubbliche di Assistenza Veneziane, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali (di seguito “I.P.A.V.”), rilascia le seguenti informazioni ai soggetti che partecipano al bando per l’assegnazione di alloggi del Servizio “Alloggi Protetti” I.P.A.V. (di seguito: “Richiedente/i”) nel rispetto della disciplina europea e italiana in materia di protezione dei dati personali.

I.P.A.V. ha nominato un responsabile della protezione dei dati (DPO), che può essere contattato scrivendo al seguente recapito: dpo@ipav.it.

Categorie di dati e loro fonte

I.P.A.V. tratta dati di natura comune (es. nome, cognome, codice fiscale, ecc.) e dati di natura particolare (es. dati relativi alla salute): queste informazioni possono essere raccolte direttamente presso la persona a cui si riferiscono (di seguito: “Interessato”) e/o presso soggetti terzi (es. quando vengono effettuate verifiche nell’ambito delle autodichiarazioni).

Finalità del trattamento e relative basi giuridiche

I.P.A.V. tratta i dati per tutte le finalità connesse alla gestione del bando per l’assegnazione di alloggi del Servizio “Alloggi Protetti” I.P.A.V. e per l’adempimento degli obblighi normativi che gravano su I.P.A.V., oltre che per la gestione dell’eventuale contenzioso.

Il consenso non è richiesto perché il trattamento è necessario per l’esecuzione di misure precontrattuali, per l’adempimento di obblighi normativi che gravano su I.P.A.V. e per scopi difensivi; con specifico riguardo ai dati di natura particolare, si ritiene poi che il consenso non sia richiesto perché il trattamento è necessario anche per finalità di gestione dei servizi sociali sulla base del diritto nazionale.

Periodo di conservazione dei dati

I dati dei richiedenti saranno trattati per il periodo di efficacia della graduatoria (indicato nel relativo bando), fatta salva l’ulteriore conservazione per il tempo necessario alla definizione (comunque raggiunta) delle controversie eventualmente avviate e, successivamente, per il tempo corrispondente al periodo di prescrizione dei diritti conseguentemente sorti.

Natura del conferimento dei dati e conseguenze in caso di rifiuto

Il conferimento dei dati è necessario e pertanto l’eventuale rifiuto a fornirli in tutto o in parte può dar luogo all’impossibilità di presentare la domanda e, per I.P.A.V., di gestire la domanda stessa e di adempiere agli obblighi normativi che ne derivano.

Categorie dei destinatari

I.P.A.V. diffonderà i dati in forma pseudonimizzata (ossia con indicazione di un codice univoco e non di dati direttamente identificativi) nei casi previsti dalla legge (es. obblighi di trasparenza) e intende altresì comunicarli a figure interne autorizzate al trattamento in ragione delle rispettive mansioni, nonché a professionisti o società di servizi e ad Enti Pubblici e privati, anche a seguito di ispezioni e verifiche: tali destinatari, ove trattino dati per conto di I.P.A.V., sono nominati responsabili del trattamento con apposito contratto o altro atto giuridico.

Trasferimento dati verso un Paese terzo e/o un’organizzazione internazionale

I dati personali non saranno oggetto di trasferimento né verso Paesi terzi non europei né verso organizzazioni internazionali.

Diritti degli Interessati

L’Interessato ha il diritto di chiedere a I.P.A.V., al ricorrere dei rispettivi presupposti, di accedere ai propri dati personali e di rettificarli se inesatti, di cancellarli o limitarne il trattamento, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legati alla propria situazione particolare.

Per esercitare i propri diritti, l’Interessato può utilizzare il modulo disponibile al link <https://www.garanteprivacy.it/web/guest/home/docweb/-/docweb-display/docweb/1089924> e inoltrarlo al seguente recapito info@ipav.it. L’Interessato ha anche il diritto di proporre reclamo all’autorità di controllo competente in materia, Garante per la protezione dei dati personali (www.garanteprivacy.it).